



“

ÊTRE À L'ÉCOUTE

Notre entreprise va fêter cette année ses 70 ans. Je le dis avec une certaine fierté car nous avons traversé les époques en nous adaptant aux évolutions de la société. Entre la vente, la location et la gestion de biens, nos différents métiers nous permettent de sentir de façon très précise le pouls du marché.

Mais si je devais retenir une qualité commune à tous nos métiers, je dirais sans hésiter : l'écoute. Derrière chaque client : acheteur, vendeur, copropriétaire, bailleur, locataire, se cache toujours une histoire. Notre métier consiste avant toute chose à comprendre une situation et écouter un besoin. Ce n'est qu'une fois que l'on a saisi et cerné ces projets de vie que l'on peut trouver une solution appropriée. Avant de s'intéresser aux biens, il faut s'intéresser aux personnes. L'Humain doit être au cœur de chacune de nos activités. C'est une valeur qui n'a jamais quitté notre société et ses collaborateurs et à laquelle je

tiens particulièrement. Sans doute est-ce l'une des clés de notre réussite.

Oui, tout agent immobilier doit être méthodique et connaître un nombre important d'informations juridiques, techniques, fiscales... mais toutes ces données, il faut les faire vivre. Nous ne sommes pas là pour ouvrir des portes ou fournir des clés, nous devons accompagner nos clients.

**L'HUMAIN DOIT
ÊTRE AU COEUR DE
CHACUNE DES NOS
ACTIVITES**

Fixer un prix en fonction d'un marché, faire un bilan régulier sur les moyens mis en œuvre, animer et analyser les visites... Le bon conseil et l'accompagnement sont les qualités premières d'un agent immobilier.

En vente ou en location, il ne faut jamais perdre de vue que nos clients ont avant tout un projet !

■ Philippe Descampiaux,
Président Descampiaux-Dudicourt
& Associés Immobilier

”



www.descampiaux-dudicourt.fr



FOURNES-EN-WEPPE

LA NATURE
PRÉSERVÉE

N°398

DU 08 AVRIL 2015
AU 06 MAI 2015

4 SECTEURS
TOUT L'IMMO
DE LA MÉTROPOLE

Visite-immmo.com



L'IMMOBILIER PRÈS DE CHEZ VOUS !



PHILIPPE DESCAMPIAUX

PRÉSIDENT
DESCAMPIAUX - DUDICOURT
& ASSOCIÉS IMMOBILIERS
PREND LA PAROLE

WAMBRECHIES
ENTRE TRADITION
ET MODERNITÉ



RETROUVEZ
VOS 2 CAHIERS

- Visite Neuf
- Caractère

VISITE
UN HAVRE DE PAIX
À VERLINGHEM