AGENCE LILLE VAUBAN
58 rue de Turenne
59000 LILLE
Email : descampiauxvauban.location@citya.com
Tél : 03.20.22.91.91
www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 26,2 m² - LILLE VAUBAN CATHO - 450 euros CC par mois

CARACTÉRISTIQUES

- **Rez-de-chaussée**
- **Surface de 26,2 m²**
- **1 pièce**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 stationnement**

ADRESSE DU BIEN

18 QUATER RUE CAMILLE DESMOULINS

59000 LILLE

Etage :	**RDC**

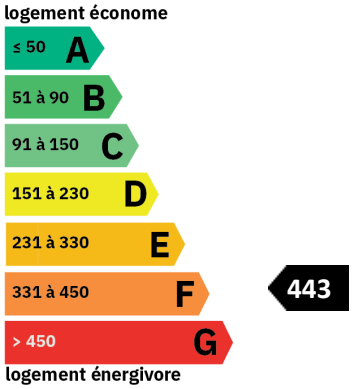
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**COIN CUISINE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide :	**COLLECTIF**

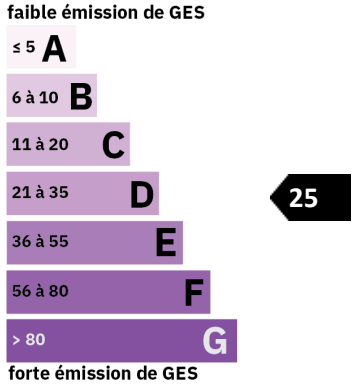
VIDANGE MAL EN SDB

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**450 euros/mois**
dont provision de charges :	**40 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**410 euros**
Honoraires charge loc. :	**340,60 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**78,60 euros**