

## A LOUER TYPE 3 - 80,08 m<sup>2</sup> - LILLE CENTRE - 885 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 80,08 m <sup>2</sup>	 4 pièces
 3 chambres	 2 salle des bain/eau
 1 stationnement	

### ADRESSE DU BIEN

47 RUE FREDERIC MOTTEZ

59000 LILLE

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

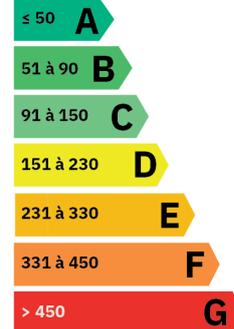
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Colocation acceptée :	oui
Salles de bains :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

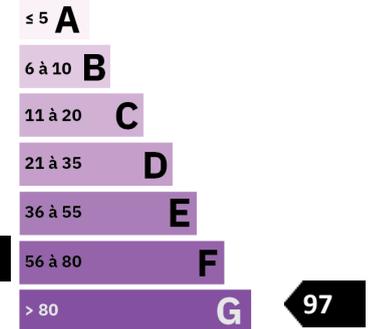
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

415

97

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 885 euros/mois

dont provision de charges : 95 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 790 euros

Honoraires charge loc. : 1 023,84 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 240,24 euros