

## A LOUER TYPE 2 - 37,85 m<sup>2</sup> - BONDUES - 560 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 37,85 m <sup>2</sup>
 Séjour de 19,39 m <sup>2</sup>	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

1336 BIS AVENUE DU GAL DE GAULLE

1ER ETAGE

59910 BONDUES

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

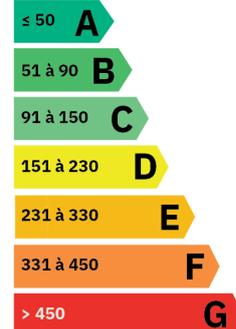
### SURFACES DÉTAILLÉES

Chambre 1 : 7,1 m<sup>2</sup> (utile : 20,3 m<sup>2</sup>)

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

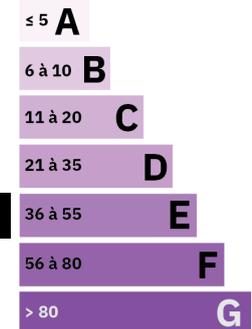
Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

297

9

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 560 euros/mois

dont provision de charges : 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 530 euros

Honoraires charge loc. : 492,05 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 113,55 euros