

A LOUER TYPE 2 - 20,8 m² - LILLE WAZEMMES - 535 euros CC par mois



Lille Wazemmes, petit T2 meublé à louer rapidement : d'une surface de 20 m² et situé au 3^{ème} et dernier étage d'un petit immeuble sécurisé, il se compose d'une salon séjour avec kitchenette aménagée, une salle de bains rénovée avec douche, WC séparés, et 1 chambre avec bureau. Idéal étudiant, à proximité des commerces, transports, écoles et axes routiers. Contactez votre agence Citya Descampiaux Gambetta pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à louer à LILLE. Loyer de 535,00 euros par mois charges comprises dont 25,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 20,8 m ²
 Séjour de 7,74 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

162 RUE D'ARTOIS

59000 LILLE

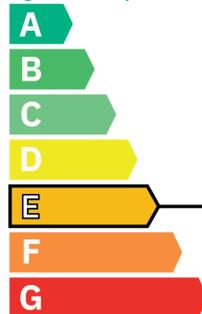
Etage : RDC

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

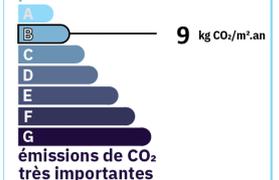


consommation (énergie primaire) émissions
298 kWh/m².an | **9** * kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 535 euros/mois

dont provision de charges : 25 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 510 euros

Honoraires charge loc. : 270,40 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 62,40 euros



