

A LOUER TYPE 2 - 30 m² - LOMME - 435 euros CC par mois



LOMME venez découvrir cet appartement T2 traversant entièrement rénové dans un petit immeuble, situé au 2^{ème} et dernier étage. Il comprend un séjour avec coin cuisine équipée, salle de douche et wc. Tout confort individuel électrique. En sus du loyer de 420 euros hors charges, vous disposez pour 60 euros complémentaires d'un grand garage et d'un beau jardin privatif. Coût total : 511 euros provision pour charges et assurance habitation comprises. Loyer de 435,00 euros par mois charges comprises dont 15,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 30 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

36 RUE J-BAPTISTE DUMAS

59160 LOMME

Etage : 2 / 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

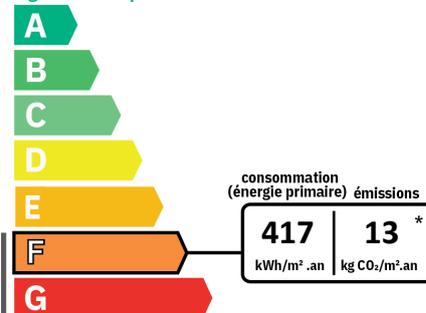
Dernier étage **oui**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 435 euros/mois

dont provision de charges : 15 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 420 euros

Honoraires charge loc. : 390 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 90 euros