

AGENCE LILLE CENTRE

94 rue du Molinel 59000 LILLE

Email: descampiauxcentre.location@citya.com

Tél: 03.20.14.52.00 www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 4 - 98,46 m² - LILLE ST MAUR ST MAURICE PELLEVOISIN - 1 320 euros CC par mois



Lille Saint Maur, découvrez cet appartement de 4 pièces de 98,46 m². Il inclut un séjour avec balcon, trois chambres, une cuisine équipée et une salle de bains. L'appartement bénéficie d'un chauffage collectif.

Pour profiter des beaux jours, l'appartement comporte aussi un balcon. Il est agrémenté d'une cave.

Il se situe dans un immeuble avec ascenseur. Pour votre véhicule, il est à louer avec un garage.

Il y a plusieurs établissements scolaires (maternelle, collège, élémentaire et primaire) à moins de 10 minutes. Niveau transports en commun, on trouve trois lignes

CARACTÉRISTIQUES

Rez-de-chaussée

Surface de 98,46 m²

3 chambres

1 balcon

Ascenseur

4 pièces

1 salle de bain/eau

1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

2 AVENUE DE MORMAL APPT 223

59000 LILLE

Etage: RDC

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Rez-de-chaussée

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage:	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kWhEP/m2.an en kgeq CO2/m2.an logement économe faible émission de GES ≤ 5 **A** 6 à 10 B 51 à 90 B 11 à 20 91 à 150 151 à 230 21 à 35 155 231 à 330 36 à 55 331 à 450 56 à 80 > 80 logement énergivore forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

de suite Disponible: INFORMATIONS FINANCIÈRES Loyer charges comprises: 1 320 euros/mois dont provision de charges : 240 euros (régularisation annuelle) Dépôt de garantie : 1 080 euros Honoraires charge loc. : 1 279,98 euros TTC dont pour l'état des lieux : 295,38 euros







