

A VENDRE STUDIO - 33 m² - ST ANDRE LEZ LILLE - 119 500 euros



Au calme, dans un coin de verdure à quelques minutes de Lille et à 2 pas du bus. Spacieux studio de 33 m² dans une résidence sécurisée avec ascenseur. Balcon avec vue sur parc. Place de parking privée en sous-sol. IDEAL POUR DEBUTER OU PLACEMENT LOCATIF !
Contactez Didier ROUX, votre Conseiller, au 06.76.73.34.43.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 33 m ²	 Séjour de 22,4 m ²
 1 pièce	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1984
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	oui
Digicode :	oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

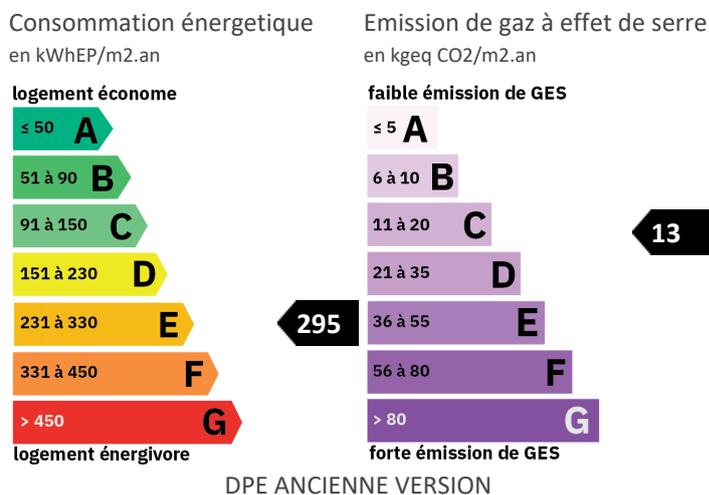
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	119 500 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	99,33 euros/mois

COPROPRIÉTÉ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



295 **13**

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	2,5 m ²
Sejour :	22,4 m ²
Cuisine :	4,2 m ²
Salle de bains :	3,9 m ²

