

## A LOUER MAISON - 117,37 m<sup>2</sup> - LOOS - 1 000 euros CC par mois



### EXCLUSIVITÉ - MAISON 5 PIÈCES AVEC JARDIN

LOOS (59120) spacieuse maison de 5 pièces de 117,37 m<sup>2</sup> offrant un hall d'entrée, un salon séjour ouvert sur une cuisine aménagée, quatre chambres, wc, une salle de bains, un jardin et une cave.

La maison se situe non loin des commerces. Des écoles de tous niveaux se trouvent à moins de 10 minutes. Côté transports en commun, il y a la gare Loos lez Lille ainsi que six lignes de bus à proximité.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à louer en prenant RDV avec l'un de nos conseillers

### CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 117,37 m <sup>2</sup>	 5 pièces
 4 chambres	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

75 BOULEVARD DE LA REPUBLIQUE

59120 LOOS

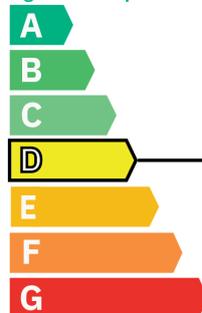
Etage : / 2

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

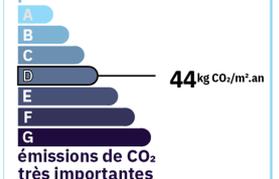


logement extrêmement consommateur d'énergie

consommation (énergie primaire)	émissions
<b>201</b>	<b>44</b> *
kWh/m <sup>2</sup> .an	kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	1 000 euros/mois
Dépôt de garantie :	1 000 euros
Honoraires charge loc. :	1 525,81 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	352,11 euros

