AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 4 - 64,32 m² - ARMENTIERES - 700 euros CC par mois

En location : découvrez cet appartement de 4 pièces de 64,32 m² localisé à ARMENTIERES (59280).
Cet appartement est disposé comme suit : une entrée, un séjour (27 m² env) avec cuisine ouverte aménagée, une chambre, deux bureaux, une salle d'eau avec douche et wc. La résidence possède un chauffage individuel électrique (non inclus dans les charges).
Il y a des établissements scolaires (de la maternelle au lycée) à proximité. Côté transports, on trouve la gare Armentières à quelques pas du bien. La nationale N41 et l'autoroute A25 sont accessibles à moins de

CARACTÉRISTIQUES

- Rez-de-chaussée
- Surface de 64,32 m²
- Séjour de 27,84 m²
- 4 pièces
- 3 chambres
- 1 salle de bain/eau

ADRESSE DU BIEN

1 BIS RUE DE L'ABBE DOUDERMY

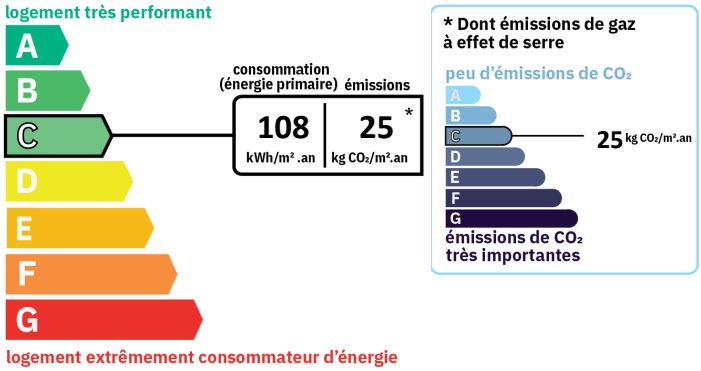
59280 ARMENTIERES

Etage :	**RDC**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**700 euros/mois**
dont provision de charges :	**50 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**650 euros**
Honoraires charge loc. :	**707,52 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**192,96 euros**

CITYA
IMMOBILIER

CITYA
IMMOBILIER