AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 3 - 80,19 m² - ARMENTIERES - 800 euros CC par mois



GRAND APPARTEMENT 3 PIÈCES
À louer : Citya Descampiaux Armentières vous présente à ARMENTIERES (59280) cet appartement T3 de 80,19 m².
Cet appartement est disposé comme suit : une entrée, un séjour, un balcon, une cuisine séparée et équipée, un cellier, deux chambres, une salle d'eau avec douche. Une cave, un grenier. Le chauffage de l'immeuble est individuel électrique (non inclus dans les charges)
Tout est prévu pour les véhicules : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking est réservée pour ce bien.

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 4**
- **Surface de 80,19 m²**
- **3 pièces**
- **2 chambres**
- **1 salle de bain/eau**
- **1 stationnement**

ADRESSE DU BIEN

14 rue Sadi Carnot
59280 ARMENTIERES

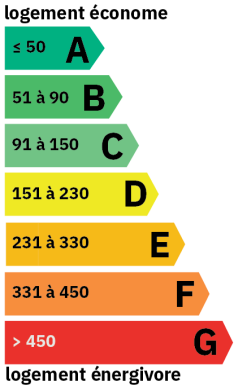
Etage :	**4**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

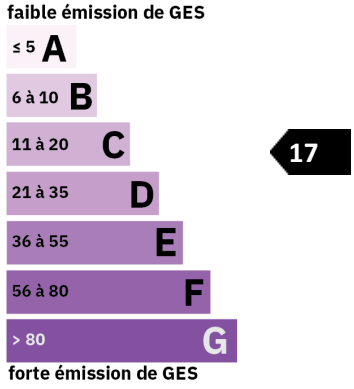
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**
Caves :	**1**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**800 euros/mois**
dont provision de charges :	**80 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**720 euros**
Honoraires charge loc. :	**882,09 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**240,57 euros**


CITYA
IMMOBILIER


CITYA
IMMOBILIER


CITYA
IMMOBILIER