

## A LOUER TYPE 3 - 63,91 m<sup>2</sup> - WASQUEHAL - 885 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 63,91 m <sup>2</sup>	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 2 stationnements	

### ADRESSE DU BIEN

2 RUE JEANNE DE FLANDRES

59290 WASQUEHAL

Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

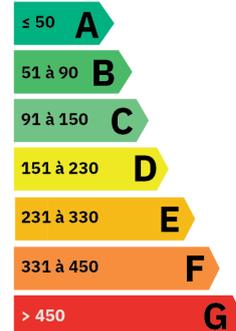
### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

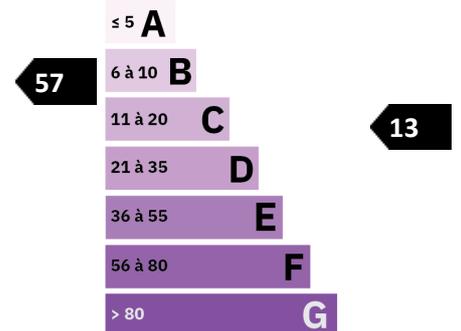
Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

57

13

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 885 euros/mois

dont provision de charges : 75 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 810 euros

Honoraires charge loc. : 830,83 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 191,73 euros