

A VENDRE Maison et Terrain - 115 m² env. - CARVIN - 235 000 euros



A VENDRE - EN EXCLUSIVITE

Rare sur le secteur, venez découvrir cette maison de 115m² habitables environ vendue sur une parcelle de 1000m². Deux entrées sur la parcelle.

La maison se compose de la manière suivante ;

Au RDC on retrouve : un salon, une cuisine, une salle à manger, un dégagement, une salle de bain et un WC séparé.

Au 1er étage : un dégagement et deux chambres.

Au 2ème étage : les combles et une chambre

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 115 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 2 salle des bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1930
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

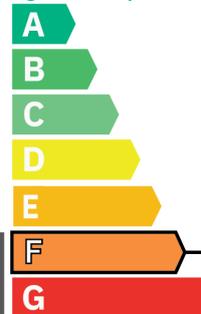
Cuisine :	SANS CUISINE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	INDIVIDUEL
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	235 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions
327 kWh/m².an | **70** * kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie
 passoire énergétique

