Votre conseiller : Alice LANIER
AGENCE LILLE CENTRE
94 rue du Molinel
59000 LILLE
Email : alanier@citya.com
Tél : 03.20.14.52.05
Tél mobile : 06 40 65 74 70
www.descampiaux.fr

A VENDRE Appartement Type 3 - Buisson - 78 m² - MARCQ EN BAROEUL - 299 000 euros

Nouveauté ! Avenue de la République au pied du tramway Buisson. Appartement de type 3 de 78 m2 avec cachet de l'ancien. Il se compose d'une entrée desservant un salon/séjour, une cuisine séparée et dinatoire avec accès a un balcon. Une salle de bain avec baignoire et douche, wc séparé, deux chambres et un dressing. Appartement en très bon état général et technique très bien agencé et lumineux, on pose ses meubles !
Possibilité de récupérer le bail d'un garage avec un deuxième stationnement au sein de

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 2
- Surface de 78 m²
- 2 chambres
- Ascenseur
- 3 pièces
- 1 salle de bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	**Ouest**
Période de construction :	**1930**
Vitrage :	**Double**
Huisseries :	**PVC**
Interphone :	**oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Dressings :	**1**
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**

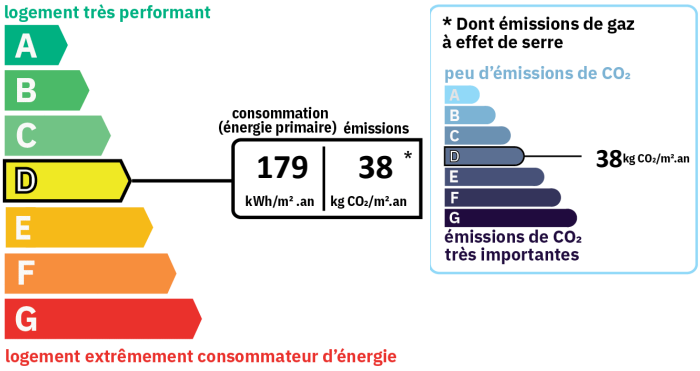
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**299 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

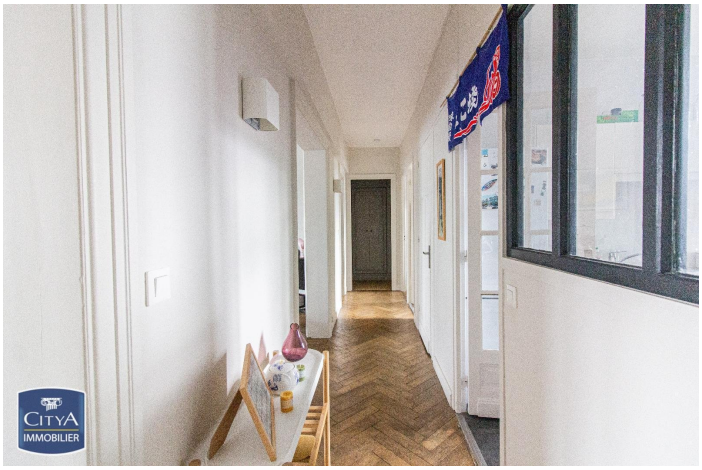
COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	**25 lots**
Charges courantes :	**1 176 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



Stones



CITYA
IMMOBILIER