

A LOUER TYPE 3 - 63,4 m² - WATTIGNIES - 745 euros CC par mois



WATTIGNIES,

Dans une résidence en cours de construction, nous vous proposons à la location ce charmant type 3 qui se compose d'un salon séjour lumineux et bien exposé ouvert sur une cuisine équipée.

L'appartement dispose également, d'une salle de bains d'un balcon sans vis à vis, de 2 places de parkings et d'une cave.

Chauffage individuel Gaz.

disponible dès le 16/08/2022. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 745,00 euros par mois charges comprises dont 70,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 63,4 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 2 stationnements

ADRESSE DU BIEN

69 rue sadi carnot

59139 WATTIGNIES

Etage : 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Accès handicapé : oui

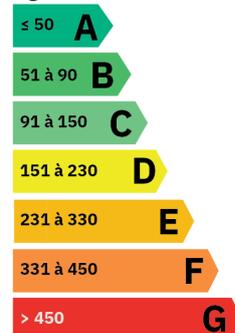
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/
Caves :	1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an

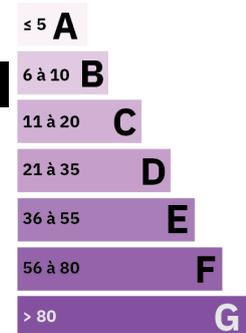
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 745 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 675 euros

Honoraires charge loc. : 824,20 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 190,20 euros

