

A LOUER TYPE 3 - 56,4 m² - TEMPLEMARS - 690 euros CC par mois



COUP DE COEUR WATTIGNIES !!!!!

Dans une résidence de 2022, nous vous proposons à la location dans le centre ce très beau village à proximité des commerces, il se compose comme suit, une entrée desservant un salon séjour ouvert sur une cuisine équipée ainsi que sur une loggia, 2 chambres et une salle de douche.

le plus : 2 places de parkings.

disponible le 09/07/2022

chauffage indiv élec. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 690,00 euros par mois charges comprises dont 70,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 56,4 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 2 stationnements

ADRESSE DU BIEN

33 rue Jules Guesde

59175 TEMPLEMARS

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Accès handicapé : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

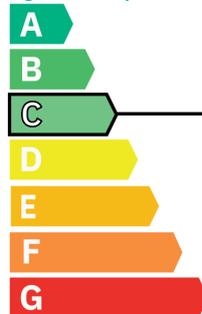
Salles d'eau : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

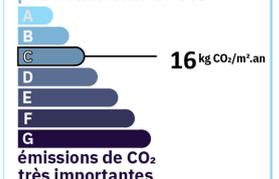


consommation (énergie primaire)	émissions
81 kWh/m ² .an	16 [*] kg CO ₂ /m ² .an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 690 euros/mois

dont provision de charges : 70 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 620 euros

Honoraires charge loc. : 620,40 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 169,20 euros





