

A LOUER STUDIO - 34,71 m² - LILLE VAUBAN - 525 euros CC par mois



LILLE VAUBAN - Proche facultés Catholiques dans résidence avec concierge, grand studio de 34.71 m2 comprenant entrée avec placard, séjour, cuisine équipée, salle de bains et parking. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 525,00 euros par mois charges comprises dont 65,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (12.00 euros) : 537,00 euros.

Les honoraires charge locataire sont de 451,23 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 104,13 euros pour état des lieux (soit 3,00

CARACTÉRISTIQUES

-  Etage 4
-  Ascenseur
-  Surface de 34,71 m²
-  1 pièce
-  1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

37 AVENUE DE L'ARCHITECTE LOUIS CORDONNIER

59000 LILLE

Etage : 4

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

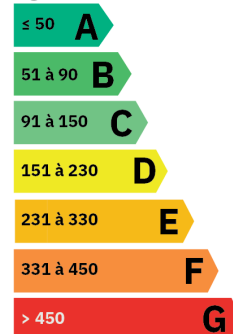
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

- Cuisine : KITCHENETTE
- Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
- Eau chaude : INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m2.an

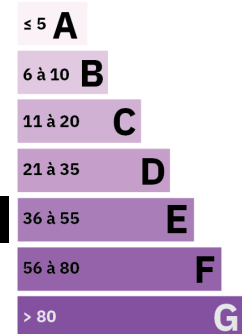
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 525 euros/mois

dont provision de charges : 65 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 460 euros

Honoraires charge loc. : 451,23 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 104,13 euros