AGENCE LOOS HAUBOURDIN
97 rue du Maréchal Foch
59120 LOOS
Email : descampiauxloos.location@citya.com
Tél : 03.20.28.12.00
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 41,5 m² - LOOS - 610 euros CC par mois

EXCLUSIVITÉ - VUE DÉGAGÉE
À louer : venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 41,5 m², à LOOS (59120).
Bel appartement de Type 2 dans une résidence récente et sécurisée, au 2ème étage offrant une entrée, un séjour lumineux de 20m² avec balcon, une cuisine aménagée ouverte, une chambre et une salle de bains avec baignoire. L'appartement dispose d'une place de parking extérieur. Le bien est soumis au statut de la copropriété.
Loyer de 610,00 euros par mois charges comprises dont 50,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 2
- Surface de 41,5 m²
- 2 pièces
- 1 salle de bain/eau
- 1 stationnement
- Ascenseur
- Séjour de 20,5 m²
- 1 chambre
- 1 balcon

ADRESSE DU BIEN

101-107 RUE M BERTHELOT

59120 LOOS

Etage : **2 / 4**

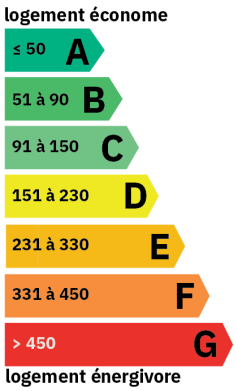
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

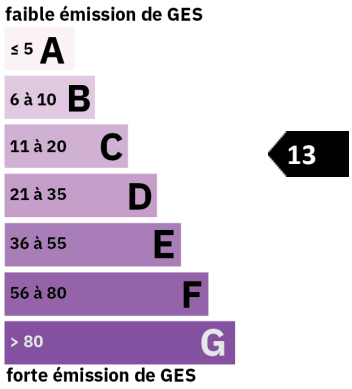
Cuisine :	**EQUIPEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**610 euros/mois**
dont provision de charges :	**50 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**560 euros**
Honoraires charge loc. :	**539,50 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**124,50 euros**