

A LOUER TYPE 2 - 34,5 m² - HAUBOURDIN - 475 euros CC par mois



PROCHE DE LILLE

En location : à Haubourdin (59320) venez découvrir cet appartement T2 de 34,5 m². Il s'organise comme suit : une chambre, une cuisine aménagée et une salle de bains. L'appartement est situé à proximité des commerces. Plusieurs écoles (maternelles, primaire, élémentaire et collège) se trouvent à quelques pas du bien. Côté transports, il y a une gare (Haubourdin) ainsi que cinq lignes de bus à proximité. Loyer de 475,00 euros par mois charges comprises dont 40,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 34,5 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

236 bis rue Sadi Carnot
59320 HAUBOURDIN

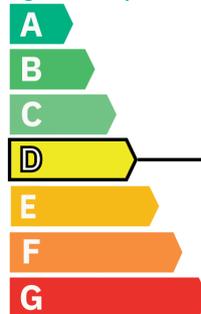
Etage : 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

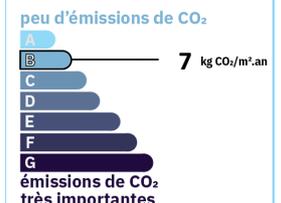
logement très performant



consommation (énergie primaire)	émissions
224 kWh/m ² .an	7 * kg CO ₂ /m ² .an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 475 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 435 euros

Honoraires charge loc. : 448,50 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 103,50 euros

