

A LOUER MAISON - 115,38 m² - LAMBERSART - 1 250 euros CC par mois



MAISON COUP DE COEUR A LOUER de 115,38 m², dans la ville de Lambersart (59130).

Venez sans plus attendre découvrir cette magnifique maison de 4 chambres ! Dans un lotissement calme de Lambersart, cette maison dispose d'un garage et de combles, idéal pour ajouter de l'emplacement !

Le coin nuit à l'étage vous offre une chambre parentale avec penderie et salle de bains privative, ainsi que 3 chambres dont 2 avec penderies. Une 2^{ème} salle de bains et des WC séparés viennent compléter le 1^{er} étage.

CARACTÉRISTIQUES

-  Surface de 115,38 m²
-  5 pièces
-  4 chambres
-  2 salle des bain/eau
-  1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

17 rue de madrid

59130 LAMBERSART

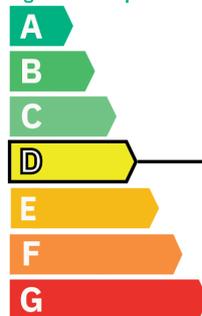
Etage : / 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	2
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

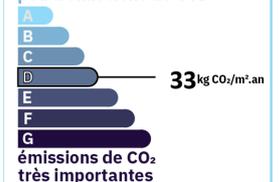


consommation (énergie primaire) émissions
162 kWh/m².an | **33** * kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	1 250 euros/mois
Dépôt de garantie :	1 250 euros
Honoraires charge loc. :	1 499,94 euros TTC
dont pour l'état des lieux :	346,14 euros