

A LOUER TYPE 2 - 42,85 m² - LILLE WAZEMMES - 685 euros CC par mois



LILLE WAZEMMES - DERNIER ÉTAGE

À deux pas du métro Portes des Postes, dans une résidence datant de 2020 sécurisée, venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 42,85 m².

Il est situé au 4^e et dernier étage de l'immeuble avec ascenseur. Cet appartement se compose comme suit : un vaste séjour avec une cuisine ouverte et aménagée, une chambre, et une salle de bains avec WC. L'immeuble bénéficie d'un chauffage collectif alimenté au gaz.

L'appartement est mis en location avec une place de parking. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 42,85 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

26 RUE BAYARD

59000 LILLE

Etage : 4 / 4

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Dernier étage oui

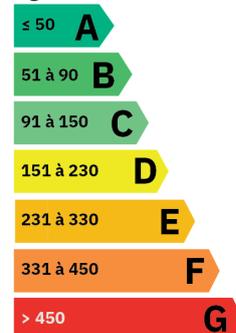
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

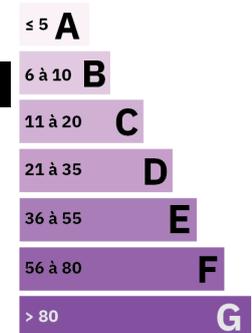
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 685 euros/mois

dont provision de charges : 80 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 605 euros

Honoraires charge loc. : 557,05 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 128,55 euros



