

A LOUER TYPE 2 - 46,89 m² - LILLE GAMBETTA - 675 euros CC par mois



LILLE GAMBETTA

Dans une résidence sécurisée à proximité du métro Gambetta et des commerces, venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 46,89 m². Il est aménagé comme suit : une entrée, un séjour, une cuisine séparée et aménagée, une chambre et une salle de bains. Le chauffage de l'immeuble est individuel fonctionnant à l'électricité. Ce bien est mis en location avec une place de parking. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 675,00 euros par mois charges comprises dont 65,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la

CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 46,89 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

96 RUE DE RATISBONNE

59000 LILLE

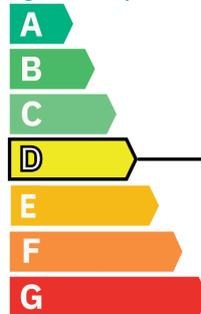
Etage : RDC / 4

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

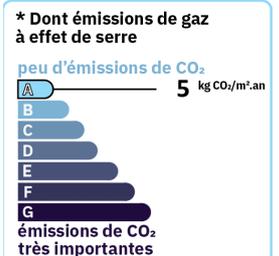
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire)	émissions
190 kWh/m ² .an	5 kg CO ₂ /m ² .an *

logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 675 euros/mois

dont provision de charges : 65 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 610 euros

Honoraires charge loc. : 609,57 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 140,67 euros





