

A LOUER MAISON - 110 m² - LILLE GAMBETTA - 1 115 euros CC par mois



LILLE GAMBETTA - MAISON 5 PIÈCES AVEC TERRASSE

Entre le théâtre Sebastopol et le quartier de Gambetta, venez découvrir cette charmante maison de 5 pièces de 110 m². Composée de 3 niveaux, vous trouverez :

Un séjour donnant sur une belle cuisine aménagée ainsi que la salle de bains et une cave au rez de chaussée.

Au premier niveau : Une chambre et un bureau avec le charme de l'ancien donnant un accès sur une belle terrasse pour profiter des beaux jours.

Au second niveau, vous trouverez les deux dernières chambres.

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 110 m ²	 5 pièces
 4 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	

ADRESSE DU BIEN

43 RUE DE LA PAIX D'UTRECHT

59000 LILLE

Etage : / 3

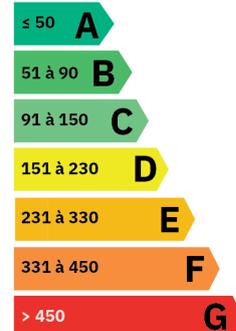
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

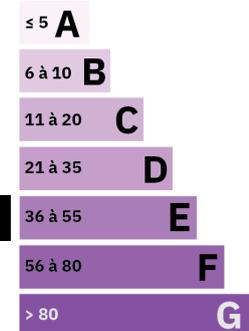
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

258 44

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 115 euros/mois

dont provision de charges : 10 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 1 105 euros

Honoraires charge loc. : 1 430 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 330 euros

