

A LOUER TYPE 3 - 104,17 m² - LILLE GAMBETTA - 1 165 euros CC par mois



LILLE GAMBETTA - TRÈS GRAND APPARTEMENT 3 PIÈCES

À louer : Au coeur de la rue Leon Gambetta et de ses commerces, venez découvrir ce très bel appartement T3 de 104,17 m². Vous trouverez un vaste séjour avec du parquet de 52 m² avec une belle cuisine ouverte et équipée, deux chambres (de 11 et 19 m²), une salle de bains avec baignoire d'angle et douche, un cellier et des WC séparés. Le plus : cet appartement dispose d'une grande terrasse semi-couverte. Le chauffage de l'immeuble est individuel électrique. Disponible à partir de la mi-juin

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 104,17 m ²
 Séjour de 52,03 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 terrasse	

ADRESSE DU BIEN

299 RUE LEON GAMBETTA

59000 LILLE

Etage : 1

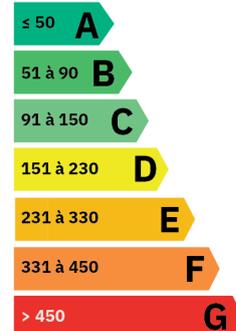
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

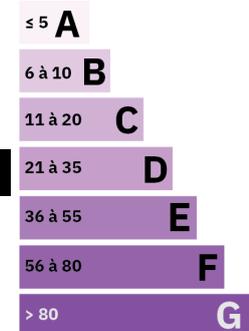
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 165 euros/mois

Dépôt de garantie : 1 165 euros

Honoraires charge loc. : 1 354,21 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 312,51 euros







