Votre conseiller : Aurore DEMARETS

AGENCE LILLE CENTRE

94 rue du Molinel

59000 LILLE

Email : ademarets@citya.com

Tél : 03.20.14.52.05

Tél mobile : 06 72 47 95 43

www.descampiaux.fr

A VENDRE TYPE 3 - 70 m² - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 297 800 euros

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 4
- Surface de 70 m²
- 3 pièces
- 1 salle de bain/eau
- Ascenseur
- Séjour de 23 m²
- 2 chambres
- 1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	**Sud**
Période de construction :	**1969**
Vitrage :	**Double**
Gardien :	**oui**
Interphone :	**oui**
Assainissement :	**Tout à l'égout**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**COLLECTIF/GAZ**
Eau chaude :	**COLLECTIF/Collective gaz**
Eau froide :	**COLLECTIF**
Caves :	**2**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**297 800 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**
Charges mensuelles :	**276 euros/mois**

COPROPRIÉTÉ

Dans une copropriété de :	**87 lots**
Charges courantes :	**3 312 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

