

## A VENDRE MAISON - 120 m<sup>2</sup> env. - FACHES THUMESNIL - 382 900 euros



A proximité immédiate des commerces et des transports, maison individuelle de 120m<sup>2</sup> habitables, 194m<sup>2</sup> utile, sur une parcelle de près de 400m<sup>2</sup>, 4 chambres, véranda, terrasse et jardin exposition sud-ouest, et double garage!

Grand salon-séjour de plus de 35m<sup>2</sup> donnant sur la terrasse et le jardin exposition sud-ouest. Cuisine équipée indépendante donnant sur une véranda de 14m<sup>2</sup>. A l'étage, quatre chambres avec placards, salle d'eau

### CARACTÉRISTIQUES

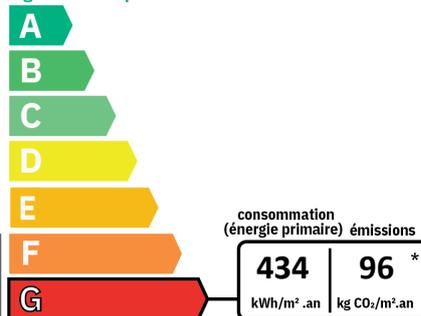
 Surface de 120 m<sup>2</sup>  5 pièces  
 4 chambres

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **382 900 euros**  
Honoraires à charge : **du vendeur**

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie  
passoire énergétique

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

