

A VENDRE STUDIO - 33 m² - LILLE BOIS BLANCS MARX DORMOY - 146 000 euros



Situé au sein d'une belle résidence des années 90 et sécurisée, grand studio de 33m² comprenant un bel espace de vie lumineux avec cuisine séparée. Ce bien se complète d'une place de parking aérienne et d'une cave. Copropriété de 100 lots Charges annuelles de 702euros Pas de procédure en cours. FAIRE VITE ! Contactez Didier ROUX au 06.76.73.34.43. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 460 à 660

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Ascenseur
 Surface de 33 m ²	 Séjour de 20,46 m ²
 1 pièce	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1991
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

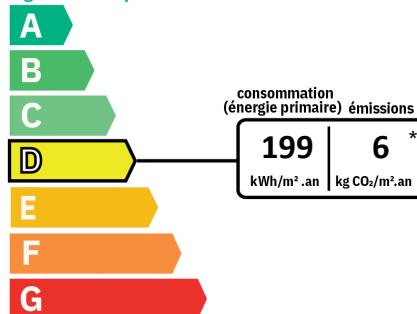
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide :	COLLECTIF
Caves :	1

INFORMATIONS FINANCIÈRES

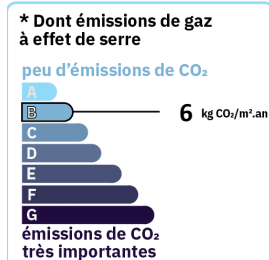
Prix de vente :	146 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	58,67 euros/mois

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	3,0 m ²
Cuisine :	4,2 m ²
Sejour :	20,5 m ²
Salle de bains :	3,5 m ²
Wc :	1,4 m ²



