

## A LOUER TYPE 2 - 51,3 m<sup>2</sup> - LILLE CENTRE GARES EURALILLE - 765 euros CC par mois



LILLE CENTRE En location : dans la ville de Lille (59000) venez découvrir cet appartement T2 de 51,3 m<sup>2</sup>. Il propose un salon séjour avec cuisine ouverte équipée, une chambre et une salle de bains. La résidence bénéficie d'un chauffage individuel électrique.

Le bien se trouve dans la commune de Lille. Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec votre agence Citya Descampiaux Centre. Loyer de 765,00 euros par mois charges comprises dont 50,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Surface de 51,3 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

147 RUE DE SOLFERINO

59000 LILLE

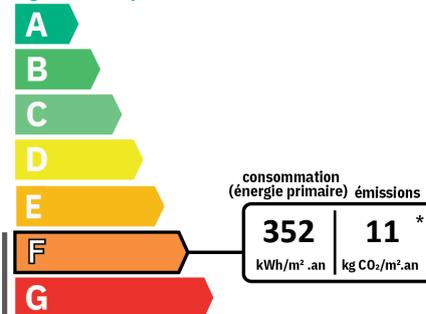
Etage : 3

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

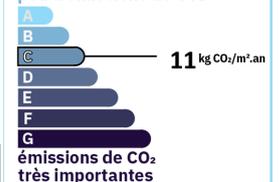
### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

logement extrêmement consommateur d'énergie  
passoire énergétique

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 765 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Honoraires charge loc. : 666,90 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 153,90 euros



