

A LOUER TYPE 2 - 50,9 m² - LILLE SUD CHR - 650 euros CC par mois



Lille Sud, découvrez ce superbe appartement de type 2 de 50.90 m² dans un secteur calme . il se situe dans une très belle résidence neuve et sécurisée, qui se trouve à proximité du métro, des axes autoroutiers et d'un centre commercial.

L'appartement est au 3 ème étage, desservie par un ascenseur, offre une belle vue sans vis à vis, il offre une entrée avec placard aménagé, une lumineuse pièce de vie parqueté ouvert sur un balcon, une cuisine équipée, une belle chambre et une grande salle de bains.

L'appartement dispose également d'une place de parking !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 50,9 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 balcon	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

62 RUE ABELARD

59000 LILLE

Etage : 3

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

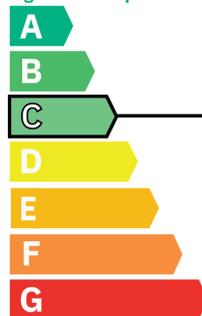
Accès handicapé : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

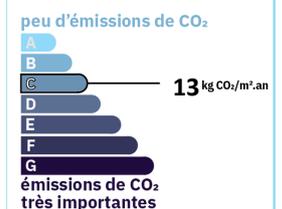
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation (énergie primaire)	émissions
67 kWh/m ² .an	13 kg CO ₂ /m ² .an *

* Dont émissions de gaz à effet de serre



logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 650 euros/mois

dont provision de charges : 60 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 590 euros

Honoraires charge loc. : 661,70 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 152,70 euros





