

Appartement type 3 Pérenchies



Idéalement situé en plein centre de Pérenchies. Secteur privilégié et calme. Proximité immédiate des commerces, écoles, transports en commun.

Appartement lumineux situé au 3ème et dernier étage. Entrée avec placard aménagé, séjour donnant sur un balcon de 13m² exposé sud ouest, coin cuisine ouverte, 2 chambres dont une avec placard, salle de douche.

Les + : L'emplacement et les nombreux rangements et le grand garage!

Charges annuelles 2020 euros euros

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 65 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 1 salle de bain/eau
 1 stationnement	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Sud-ouest
Période de construction :	2015
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Interphone :	oui
Digicode :	oui
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Linoléum
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	COLLECTIF/Collective gaz
Eau froide :	COLLECTIF

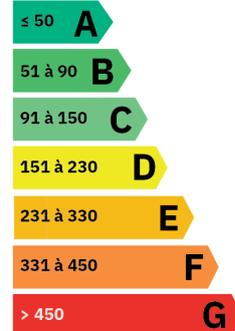
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	250 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	168,33 euros/mois

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

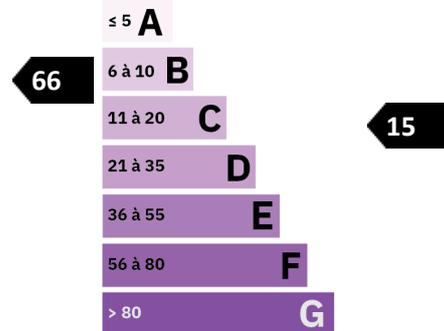
Consommation énergétique en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

SURFACES DÉTAILLÉES

Entree :	3,4 m ²
Salon :	21,5 m ²
Cuisine :	6,5 m ²
Chambre 1 :	10,0 m ²
Chambre 2 :	11,0 m ²
Salle d'eau :	4,4 m ²
Palier :	3,5 m ²
Wc :	2,1 m ²



