AGENCE LILLE VAUBAN
58 rue de Turenne
59000 LILLE
Email : descampiauxvauban.location@citya.com
Tél : 03.20.22.91.91
www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 14,35 m² - LILLE VAUBAN - 460 euros CC par mois

EXCLUSIVITÉ - LILLE VAUBAN
Dans une petite copropriété, très bel appartement de Type Studio meublé offrant une entrée, un séjour lumineux avec son coin cuisine équipée (avec machine à laver le linge), une salle de bains avec baignoire et WC.
Faire vite !
Disponible à partir du 1er Mai.
Prenez contact avec votre agence Citya Descampiaux Vauban pour une première visite de cet appartement à louer. Le bien est soumis au statut de la copropriété.
Loyer de 460,00 euros par mois charges comprises dont 50,00 euros par mois de

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 1**
- **Surface de 14,35 m²**
- **1 pièce**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

122 TER RUE D'ESQUERMES
59000 LILLE

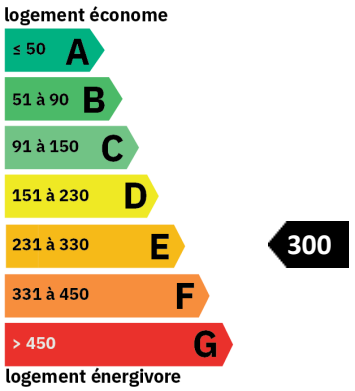
Etage :	**1 / 4**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

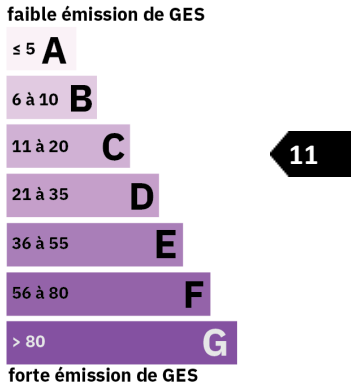
Cuisine :	**AMENAGEE**
Meublé :	**oui**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**460 euros/mois**
dont provision de charges :	**50 euros**
	(régularisation annuelle)
et complément de loyer :	**88,56 euros**
Dépôt de garantie :	**410 euros**
Honoraires charge loc. :	**186,55 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**43,05 euros**