

A LOUER TYPE 3 - 63,6 m² - LILLE SUD CHR - 1 000 euros CC par mois



Lille Sud, découvrez ce superbe appartement de 3 pièces de 63,60 m² situé au dernier étage dans un environnement calme. Cette très belle résidence neuve et sécurisée, se situe à proximité des commerces et de la voie rapide.

L'appartement se situe au 4^{ème} et dernier étage, il offre une grande entrée avec placard, un vaste et lumineux séjour parqueté ouvert sur une grande terrasse, une cuisine équipée, deux grandes chambres avec 2 salle de douche, et WC séparés. L'appartement dispose également d'une place de parking. Disponible courant avril !

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 4	 Ascenseur
 Surface de 63,6 m ²	 3 pièces
 2 chambres	 2 salle des bain/eau
 1 terrasse	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

62 RUE ABELARD

59000 LILLE

Etage : 4 / 4

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Dernier étage : oui

Accès handicapé : oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE

Meublé : oui

Salles d'eau : 2

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 000 euros/mois

dont provision de charges : 90 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 76,84 euros

Dépôt de garantie : 910 euros

Honoraires charge loc. : 826,80 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 190,80 euros





