AGENCE LILLE VAUBAN
58 rue de Turenne
59000 LILLE
Email : descampiauxvauban.location@citya.com
Tél : 03.20.22.91.91
www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 26,43 m² - LILLE VAUBAN - 535 euros CC par mois



LILLE VAUBAN, découvrez ce studio de 26,43 m² proximité Facultés Catholiques composé d'une pièce principale, une cuisine indépendante et une salle de bains. Confort individuel électrique. Idéal Etudiant ! Cet appartement est situé dans un immeuble avec ascenseur et loué avec une place de parking. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 535,00 euros par mois charges comprises dont 45,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (12.00 euros) : 547,00 euros.

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 1**
- **Surface de 26,43 m²**
- **1 salle de bain/eau**
- **Ascenseur**
- **1 pièce**
- **1 stationnement**

ADRESSE DU BIEN

18 RUE BEAUCOURT DECOURCHELLES

59000 LILLE

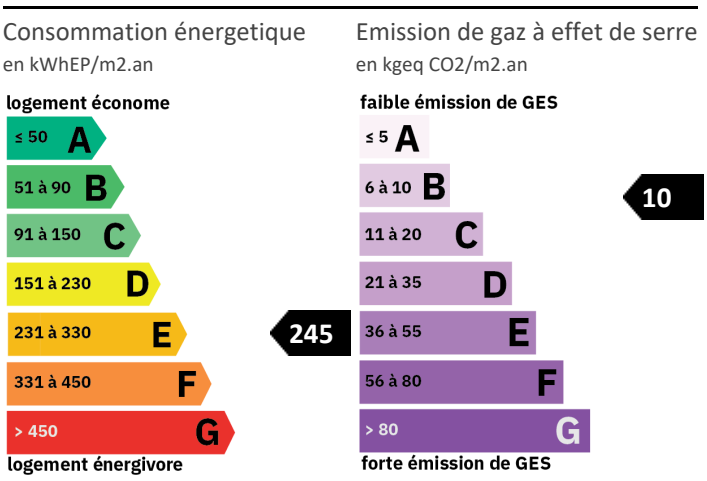
Etage :	1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**01/07/2022**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**535 euros/mois**
dont provision de charges :	**45 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**490 euros**
Honoraires charge loc. :	**343,59 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**79,29 euros**