

A LOUER TYPE 2 - 30,98 m² - LILLE VAUBAN - 600 euros CC par mois



LILLE VAUBAN, prox métro Cormontaigne et Catho, venez découvrir ce type 2 situé au deuxième étage, comprenant : une entrée, un séjour avec coin cuisine aménagée, une chambre, une salle de bains. Idéal étudiant !. Loyer de 600,00 euros par mois charges comprises dont 100,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). et 16,71 euros de complément de loyer. Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (14.00 euros) : 614,00 euros. Les honoraires charge locataire sont de 402,74 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 92,94 euros pour état des lieux (soit 3,00

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 30,98 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

ADRESSE DU BIEN

47 RUE ST J-B DELASSALLE

59000 LILLE

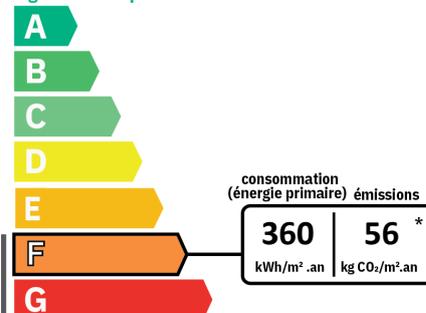
Etage : 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

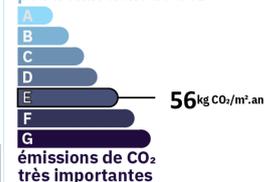
CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 600 euros/mois

dont provision de charges : 100 euros

(régularisation annuelle)

et complément de loyer : 16,71 euros

Dépôt de garantie : 500 euros

Honoraires charge loc. : 402,74 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 92,94 euros





