

AGENCE LAMBERSART LOMME

243 avenue de Dunkerque 59000 LILLE

Email: descampiauxlambersart.location@citya.com

Tél: 03.20.14.16.05 www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 32,88 m² - TOURCOING - 465 euros CC par mois



Surface de 32,88 m²

2 chambre

EXCLUSIVITÉ

En location : venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 32,88 m², à TOURCOING (59200).

Cet appartement se compose comme suit : une chambre, une cuisine aménagée et une salle de bains. Le chauffage de la résidence est individuel électrique.

L'appartement se trouve dans la commune de Tourcoing. Plusieurs écoles (maternelles, primaires, élémentaires et collèges) sont implantées à moins de 10 minutes du bien. Côté transports, il y a, à quelques pas de l'appartement, deux lignes de métro ainsi qu'une gare. L'aéroport Lille-Lesquin est

CARACTÉRISTIQUES

Etage 2



2 pièces

ADRESSE DU BIEN

163 RUE DE MOUVAUX

59200 TOURCOING



Etage:

🚅 1 salle de bain/eau

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique en kWhEP/m2.an

logement économe ≤ 50 **Δ**

51 à 90 **B**

331 à 450

91 à 150 C

151 à 230

231 à 330 **E**

> 450 logement énergivore Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES ≤ 5 **△**

6à10 **B**

11 à 20 **C**

21 à 35 **D**36 à 55 **F**

56 à 80 **F**

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

227

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine: AMENAGEE

Salles de bains: 1

Chauffage: INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude: INDIVIDUEL/

2

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 465 euros/mois

dont provision de charges: 30 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 435 euros

Honoraires charge loc. : 427,44 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 98,64 euros



