

A LOUER TYPE 2 - 50,08 m² - LILLE GAMBETTA - 720 euros CC par mois



Lille Gambetta - Au coeur d'un quartier vivant et dynamique, venez découvrir ce T2 de 50.08m² dans une résidence sécurisée avec ascenseur.

Il se compose d'un lumineux séjour parqueté avec placards de rangement, d'une cuisine séparée équipée, d'une chambre et d'une salle de bains. Une place de parking vient compléter ce bien. A deux minutes à pied du métro Gambetta et à proximité immédiate des commodités.

Chauffage individuel électrique (non compris dans les charges). Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 720,00 euros par mois charges

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 50,08 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle de bain/eau
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

295 RUE GAMBETTA

59000 LILLE

Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

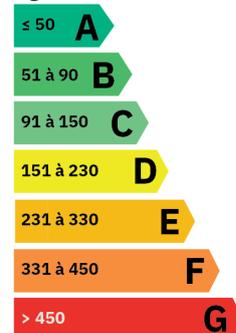
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

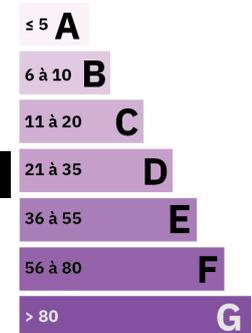
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 720 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 670 euros

Honoraires charge loc. : 651,04 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 150,24 euros







