

## A LOUER TYPE 2 - 40,37 m<sup>2</sup> - ARMENTIERES - 440 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Surface de 40,37 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

30 RUE NATIONALE

59280 ARMENTIERES

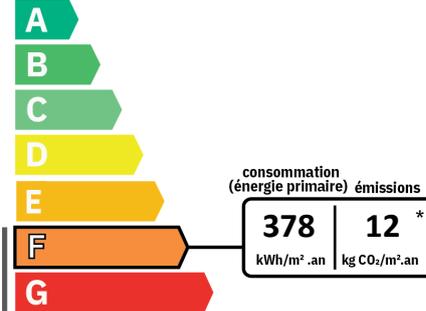
Etage : 1

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

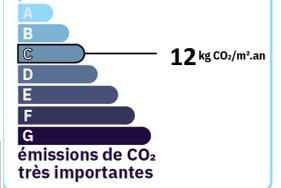
### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



logement extrêmement consommateur d'énergie  
passoire énergétique

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 440 euros/mois

dont provision de charges : 40 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 400 euros

Honoraires charge loc. : 444,07 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 121,11 euros