

A VENDRE MAISON - 78 m² env. - LOMME - 245 000 euros



L'agence CITYA DESCAMPIAUX vous propose cette maison style bâtir de 78m² située dans une rue calme, à proximité du métro, des commerces et des écoles.

Elle est composée d'une entrée, d'un salon/salle à manger et d'une cuisine donnant sur un agréable jardin.

A l'étage, vous trouverez 3 belles chambres et une salle d'eau.

Les + : une cave et un jardin sur l'avant et sur l'arrière de la maison!

Stationnement très facile dans la rue.

A visiter sans tarder !

Eugénie SANZ : 06.71.83.27.69

CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 78 m ²	 4 pièces
 3 chambres	 1 salle de bain/eau

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction :	1962
Vitrage :	Double
Huissieries :	PVC
Assainissement :	Fosse septique

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles d'eau :	1
Principal revêtement de sol :	Carrelage
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Chaudière mixte
Eau froide :	INDIVIDUEL
Caves :	1

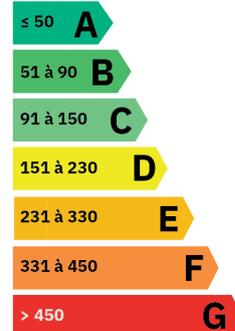
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	245 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

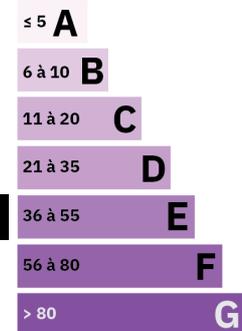
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

288

48

