AGENCE LOOS HAUBOURDIN
97 rue du Maréchal Foch
59120 LOOS
Email : descampiauxloos.location@citya.com
Tél : 03.20.28.12.00
www.descampiaux.fr

A LOUER STUDIO - 34,7 m² - LOOS - 600 euros CC par mois

EXCLUSIVITÉ - LOOS HYPER CENTRE
En location : à LOOS (59120) découvrez cet appartement 1 pièce de 34,7 m².
En plein centre ville de Loos, au pied des transports en communs, joli appartement de Type Studio Bis au 2ème étage d'une jolie résidence avec ascenseur offrant une entrée avec placard, un beau séjour parqueté lumineux avec son coin cuisine aménagé, un coin nuit de 7,60m² et une salle de bains avec baignoire et branchement machine à laver.
Une place de parking complète cette location.
Rare sur le secteur !

CARACTÉRISTIQUES

- Etage 2
- Surface de 34,7 m²
- 1 pièce
- 1 salle de bain/eau
- Ascenseur
- Séjour de 22,2 m²
- 1 chambre
- 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

56 RUE DU DOCTEUR CALMETTE

59120 LOOS

Etage :	**2 / 4**

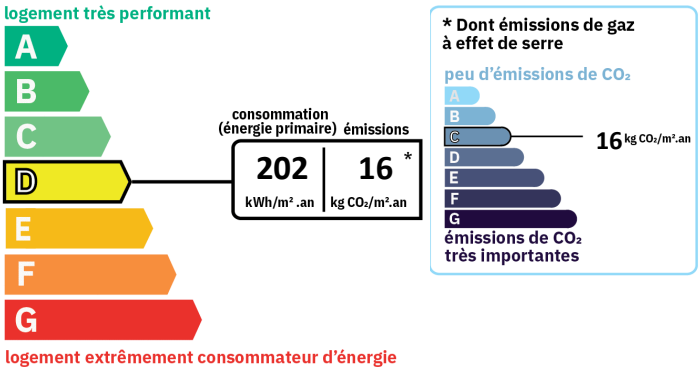
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	**Ouest**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles de bains :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**600 euros/mois**
dont provision de charges :	**45 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**555 euros**
Honoraires charge loc. :	**451,10 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**104,10 euros**

CITYA
IMMOBILIER
302
301