

## A LOUER STUDIO - 21 m<sup>2</sup> - LOOS - 390 euros CC par mois

### CARACTÉRISTIQUES

 Rez-de-chaussée	 Surface de 21 m <sup>2</sup>
 1 pièce	 1 salle de bain/eau

### ADRESSE DU BIEN

115 RUE DU GENERAL LECLERC

59120 LOOS

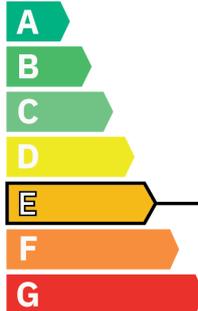
Etage : RDC

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	KITCHENETTE
Meublé :	oui
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



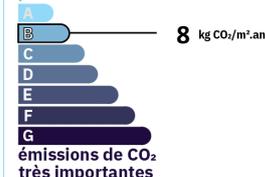
consommation  
(énergie primaire) émissions

<b>273</b>	<b>8</b> *
kWh/m <sup>2</sup> .an	kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an

logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 390 euros/mois

dont provision de charges : 20 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 370 euros

Honoraires charge loc. : 273 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 63 euros