

## A VENDRE IMMEUBLE - 65 m<sup>2</sup> env. - LOOS - 135 000 euros



A usage commercial et d'habitation "chez Cathlyne", immeuble offrant 100 m<sup>2</sup> utiles à exploiter.  
Composé d'une surface commerciale de 26 m<sup>2</sup> env., d'une cuisine, d'une véranda et d'un jardin !  
Aux étages 4 chambres possibles. Le tout idéalement situé sur la commune de LOOS  
De nombreuses possibilités s'offrent à vous !

### CARACTÉRISTIQUES

 Surface de 65 m<sup>2</sup>  4 pièces  
 2 chambres

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Période de construction : 1930  
Assainissement : Fosse septique

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

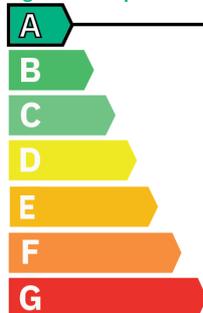
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE  
Caves : 1

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 135 000 euros  
Honoraires à charge : du vendeur

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

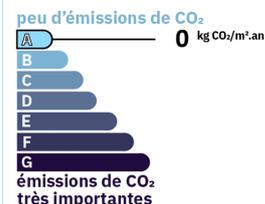
logement très performant



0	0*
kWh/m <sup>2</sup> .an	kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an
consommation (énergie primaire) émissions	

logement extrêmement consommateur d'énergie

\* Dont émissions de gaz à effet de serre









Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par un décorateur RHINOV