

## A LOUER TYPE 2 - 38,3 m<sup>2</sup> - ARMENTIERES - 500 euros CC par mois



En location : venez découvrir cet appartement en duplex de T2 de 38,3 m<sup>2</sup>, dans la ville d'ARMENTIERES (59280). Il dispose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte aménagée, un wc. A l'étage, une chambre et une salle de bains avec baignoire. Le chauffage de l'immeuble est individuel électrique.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec votre agence Citya Descampiaux Armentières. Loyer de 500,00 euros par mois charges comprises dont 10,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

### CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 38,3 m <sup>2</sup>
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

### ADRESSE DU BIEN

18-20 RUE DE LILLE

59280 ARMENTIERES

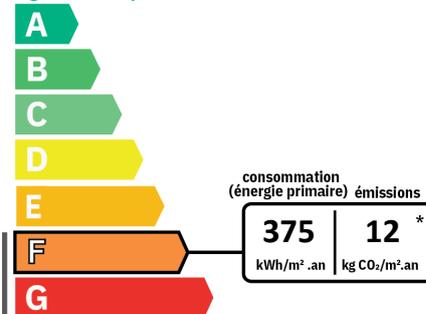
Etage : 2

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

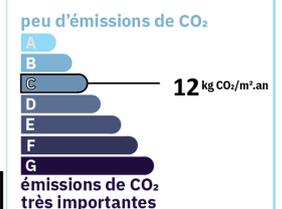
Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



\* Dont émissions de gaz à effet de serre



logement extrêmement consommateur d'énergie  
passoire énergétique

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 500 euros/mois

dont provision de charges : 10 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 490 euros

Honoraires charge loc. : 421,30 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 114,90 euros



