

A VENDRE TYPE 2 - 36 m² env. - LILLE FIVES HELLEMES - 119 900 euros



Dans une future copropriété de 3 lots situé à proximité du métro.

Venez découvrir cet appartement de type II idéal pour un logement étudiant, primo accédant ou investisseur.

Il comprend : une entrée, séjour ouvert sur cuisine aménagée donnant sur balcon, salle de bains avec wc, chambre séparée. A voir de toute urgence!

Les charges seront à définir.

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 36 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition :	Ouest
Période de construction :	1930
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC
Interphone :	oui
Assainissement :	Oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	AMENAGEE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Année de rénovation :	2019

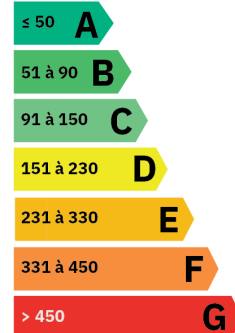
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	119 900 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

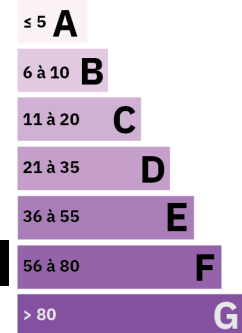
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

374

19



