

A LOUER TYPE 2 - 44,6 m² - RONCQ - 605 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT 2 PIÈCES NEUF
En location : dans la petite ville de RONCQ (59223) venez découvrir cet appartement de 2 pièces de 44,6 m².

Il se situe dans une résidence avec ascenseur. Cet appartement propose un séjour de 23 m², une cuisine équipée, une salle de bains et une salle d'eau. L'immeuble est équipé d'un chauffage individuel alimenté au gaz. Cet appartement de 2 pièces est neuf.

Un balcon de 7,8 m² offre à ce bien de l'espace supplémentaire bienvenu.

Le bien se situe dans la commune de Roncq. On trouve des écoles maternelles et

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 3	 Ascenseur
 Surface de 44,6 m ²	 Séjour de 22,7 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 2 salle des bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

301 RUE DE LILLE

59223 RONCQ

Etage : 3

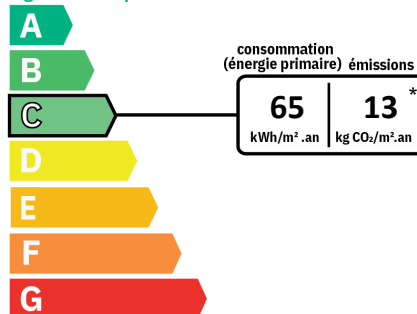
AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

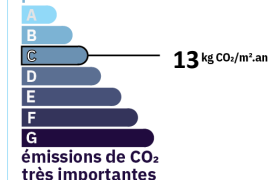
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 605 euros/mois

dont provision de charges : 55 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 550 euros

Honoraires charge loc. : 579,80 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 133,80 euros

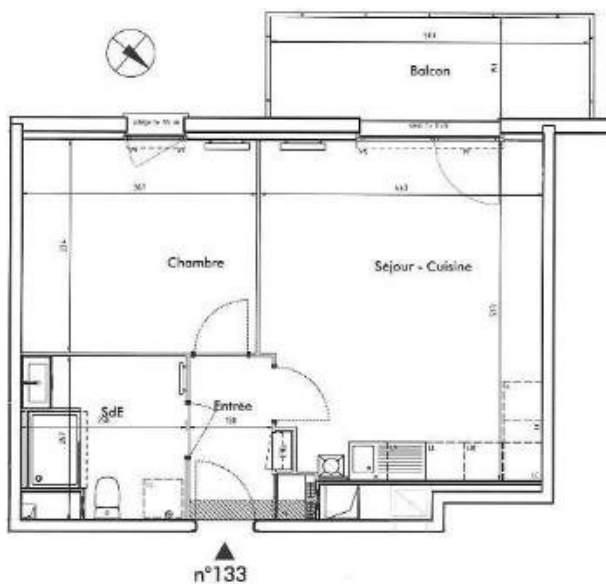
Les Terrasses d'Organdi

rus de l'île
59223 RONCO



Hall Liberty Appartement de 2 pièces n°133 au 3e étage

Sejour - Salle	22,73 m²
Chambre	12,23 m²
SdE	5,93 m²
Balcon	2,83 m²
Surface totale habitable	44,60 m²
Balcon	7,80 m²
Surface Totale Placée	52,40 m²



n°133

LEGENDE	ETEL
PE: PAVÉ	AN: ALUMINIUM
PF: PAVÉ	VIT: VITRIFICATION
PP: PAVÉ	CL: CLAUDE
OS: OS	F: F
OC: OC	IC: IC
EL: EL	IC: IC
LV: LV	IC: IC
TB: TB	IC: IC

13/12/2023	13/12/2023
------------	------------

LES INDICATEURS SONT INDICATIFS ET NE SONT PAS À CONSIDÉRER COMME DES GARANTIES. LES INDICATEURS SONT INDICATIFS ET NE SONT PAS À CONSIDÉRER COMME DES GARANTIES. LES INDICATEURS SONT INDICATIFS ET NE SONT PAS À CONSIDÉRER COMME DES GARANTIES. LES INDICATEURS SONT INDICATIFS ET NE SONT PAS À CONSIDÉRER COMME DES GARANTIES.

GRUPPE ALTAREA COGEDIM