

A LOUER TYPE 4 - 108,79 m² - ROUBAIX - 1 000 euros CC par mois



Face au parc Barbieux, beau T4 comprenant : entrée avec placards, séjour spacieux et lumineux, cuisine séparée aménagée (meubles hauts et bas, plan de travail, plaques vitro et hotte), cellier, trois chambres dont deux avec placards, dressing. Balcon expose sud/ouest. Garage. Chauffage, eau froide et eau chaude compris dans les charges. Faire vite !!! Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 1 000,00 euros par mois charges comprises dont 180,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Soit avec Assurance Habitation et

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 1	 Ascenseur
 Surface de 108,79 m ²	 Séjour de 24,87 m ²
 4 pièces	 3 chambres
 1 salle de bain/eau	 1 balcon
 1 stationnement	

ADRESSE DU BIEN

60/62 AVENUE JEAN JAURES

59100 ROUBAIX

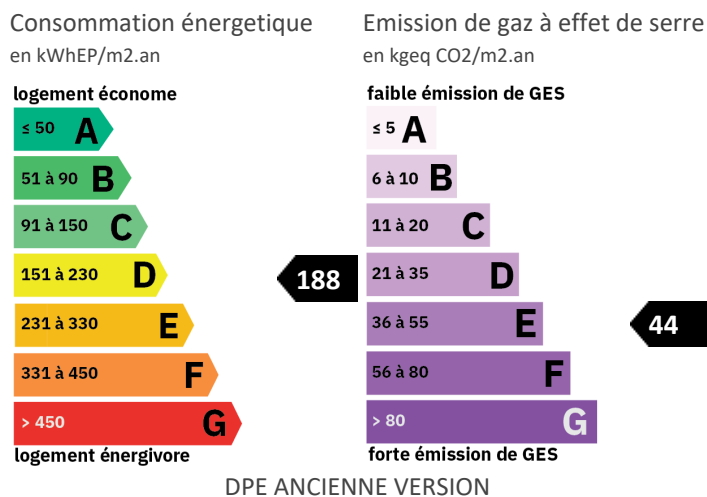
Etage : 1

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	COLLECTIF/
Eau chaude :	COLLECTIF/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 1 000 euros/mois

dont provision de charges : 180 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 820 euros

Honoraires charge loc. : 1 414,27 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 326,37 euros

