AGENCE ARMENTIERES
48 place du Général de Gaulle
59280 ARMENTIERES
Email : descampiauxarmentieres.location@citya.com
Tél : 03.20.35.48.48
www.descampiaux.fr

A LOUER TYPE 2 - 46,93 m² - ARMENTIERES - 610 euros CC par mois



DERNIER ÉTAGE - EN TRÈS BON ÉTAT GÉNÉRAL
En location : à Armentières (59280) découvrez cet appartement T2 de 46,93 m².
Très bel appartement de Type 2 au 2ème et dernier étage d'un immeuble situé sur la Grand-Place d'Armentières, offrant une entrée, un beau séjour lumineux avec vue dégagée, un cuisine aménagée, une belle chambre parquetée, une salle de douches avec branchement machine à laver et WC séparés.
De belles Rénovations !
Découvrez toutes les originalités de cet appartement à louer en prenant rendez-vous

CARACTÉRISTIQUES

- **Etage 2**
- **Surface de 46,93 m²**
- **Séjour de 22,55 m²**
- **2 pièces**
- **1 chambre**
- **1 salle de bain/eau**

ADRESSE DU BIEN

26 PLACE DU GENERAL DE GAULLE
59280 ARMENTIERES

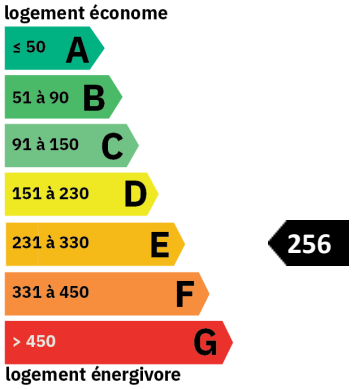
Etage :	**2 / 2**

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

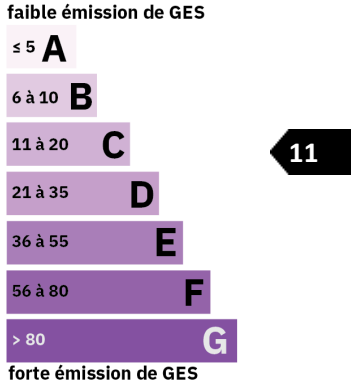
Cuisine :	**AMENAGEE**
Salles d'eau :	**1**
Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**INDIVIDUEL/**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible :	**de suite**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises :	**610 euros/mois**
dont provision de charges :	**40 euros**
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	**570 euros**
Honoraires charge loc. :	**516,23 euros TTC**
dont pour l'état des lieux :	**140,79 euros**









