

A LOUER TYPE 2 - 45,3 m² - LILLE VAUBAN - 720 euros CC par mois



LILLE Vauban, prox Cormontaigne, en résidence récente, bel appartement de type 2 comprenant : une entrée, un séjour avec coin cuisine, une chambre, une salle de bains, un wc. PARKING. A découvrir rapidement. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 720,00 euros par mois charges comprises dont 80,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (16.00 euros) : 736,00 euros.

Les honoraires charge locataire sont de 588,90 euros (soit 13,00 euros/m²) dont

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 45,3 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

37 RUE AMBROISE THOMAS

59000 LILLE

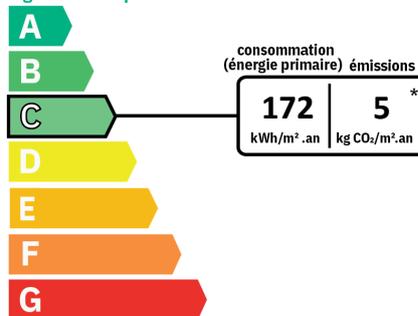
Etage : 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

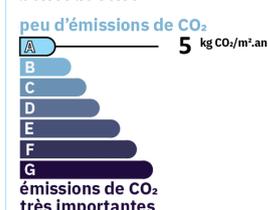
Cuisine :	KITCHENETTE
Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



* Dont émissions de gaz à effet de serre



logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 720 euros/mois

dont provision de charges : 80 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 640 euros

Honoraires charge loc. : 588,90 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 135,90 euros