

A LOUER STUDIO - 25 m² - ROUBAIX - 480 euros CC par mois



EXCLUSIVITÉ

En location : à ROUBAIX (59100) découvrez cet appartement T1 de 25 m². Il dispose d'une pièce principale, d'une cuisine aménagée et d'une salle d'eau. Loyer de 480,00 euros par mois charges comprises dont 50,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Soit avec Assurance Habitation et Assistance* (12.00 euros) : 492,00 euros. Les honoraires charge locataire sont de 325,00 euros (soit 13,00 euros/m²) dont 75,00 euros pour état des lieux (soit 3,00 euros/m²).

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 2	 Surface de 25 m ²
 1 pièce	 2 salle des bain/eau

ADRESSE DU BIEN

6 rue Mimerel

59100 ROUBAIX

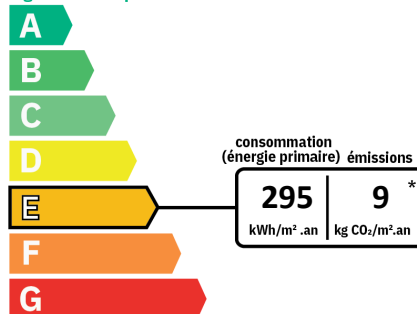
Etage : 2

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine :	SIMPLE
Salles de bains :	1
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

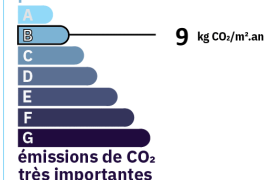
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 480 euros/mois

dont provision de charges : 50 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 430 euros

Honoraires charge loc. : 325 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 75 euros