

A LOUER TYPE 2 - 53,37 m² - LILLE VAUBAN - 760 euros CC par mois



LILLE VAUBAN - découvrez cet appartement de 2 pièces de 53.37 m², situé rue Nationale à Lille, à deux pas de la l'Université Catholique de Lille, grand appartement de Type 2 au 5ème étage avec ascenseur offrant une entrée, un beau séjour lumineux, une cuisine séparée et aménagée, une grande chambre, et une salle de bains avec baignoire et branchement machine à laver. L'appartement dispose également d'une place de parking extérieur et d'une cave en sous-sol.

Coup de Coeur ! De beaux Volumes !. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Loyer de 760,00 euros par mois charges

CARACTÉRISTIQUES

 Etage 5	 Ascenseur
 Surface de 53,37 m ²	 Séjour de 21,2 m ²
 2 pièces	 1 chambre
 1 salle de bain/eau	 1 stationnement

ADRESSE DU BIEN

308 RUE NATIONALE

59000 LILLE

Etage : 5 / 5

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Dernier étage oui

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : AMENAGÉE

Salles de bains : 1

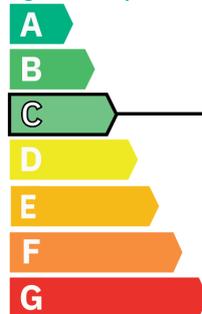
Chauffage : COLLECTIF/GAZ

Eau chaude : COLLECTIF/

Caves : 1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

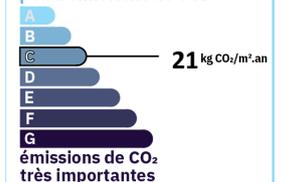
logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions
121 kWh/m².an | **21** * kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



logement extrêmement consommateur d'énergie

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 760 euros/mois

dont provision de charges : 150 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 610 euros

Honoraires charge loc. : 693,81 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 160,11 euros





