

A LOUER STUDIO - 39,1 m² - ARMENTIERES - 465 euros CC par mois



APPARTEMENT MEUBLÉ DANS IMMEUBLE BOURGEOIS

En location : découvrez cet appartement entièrement meublé de 39,1 m², à ARMENTIERES (59280). Il dispose d'un séjour avec un bureau en mezzanine, une cuisine séparée et équipée, une salle d'eau avec douche et wc. La résidence possède un chauffage collectif fonctionnant au gaz (compris dans les charges 55euros). Il est en très bon état général. A 10 minutes à pied de la gare. Le bien est soumis au statut de la copropriété.

Loyer de 465,00 euros par mois charges comprises dont 55,00 euros par mois de

CARACTÉRISTIQUES

Etage 1 Surface de 39,1 m²
1 pièce

ADRESSE DU BIEN

2 RUE DU PRESIDENT KENNEDY

59280 ARMENTIERES

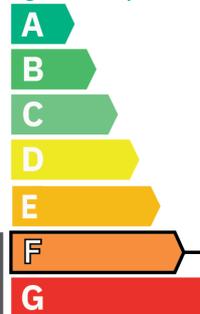
Etage : 1

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Cuisine : EQUIPEE
Meublé : oui
Chauffage : COLLECTIF/GAZ
Eau chaude : INDIVIDUEL/

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

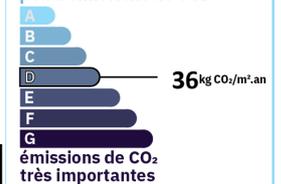
logement très performant



consommation (énergie primaire) émissions
379 kWh/m².an **36** * kg CO₂/m².an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges comprises : 465 euros/mois

dont provision de charges : 55 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 410 euros

Honoraires charge loc. : 430,10 euros TTC

dont pour l'état des lieux : 117,30 euros





